उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- २७/०९/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

कराचे बिल (पोचपावती)

वार्ड क्र : १८ मालमत्ता क्र : ७७६ भाग क्र :

जुना वार्ड क्र १८ जुना मालमत्ता क्र : ४३१/८२

जुना भाग क्र :

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/में : सहकारी महर्षी स्व भाऊसाहेब माने शेतकरी सहकारी जीनिंग □न्ड प्रेसिंग

संगणक क्र. :

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/में : रुपेशराव गणेश कदम

मालमत्तेचे वर्णन : खाजगी रुग्णालय

बिल क्र. UMKD7454

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/में : डॉ रुपेशकुमार गणेश कदम

नळ कनेक्शन न.:

दुकान / इमारतीचे नाव : पार्वती होमिओपॅथिक क्लिनिक/F५९

पत्ता : इंदिरा गांधी वार्ड ,उमरखेड

कराचे विवरण	संकलित कर रु	वृक्ष कर रू	म.शिक्षण कर रू	रोजगार हमी उपकर रू	अग्निशमन कर रु	उपयोगिता शुल्क रु	पाणीपट्टी रू	पाणीपट्टी वरील दंड रू	शास्ती	एकूण कर रू
थकीत मागणी रु										
चालु मागणी रु	१३३९	६१	७३०	१८३	१२२	६८९				३१२४
एकुण कर रु	१३३९	६१	७३०	१८३	१२२	६८९				३१२४

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती घेणाऱ्याची सही

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- २७/०९/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

कराचे बिल

वार्ड क्र : १८ मालमत्ता क्र : ७७६ भाग क्र :

जुना वार्ड क्र १८ जुना मालमत्ता क्र : ४३१/८२

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/में : सहकारी महर्षी स्व भाऊसाहेब माने शेतकरी सहकारी जीनिंग □न्ड प्रेसिंग

जुना भाग क्र :

संगणक क्र. :

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/में : रुपेशराव गणेश कदम

मालमत्तेचे वर्णन : खाजगी रुग्णालय

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/में : डॉ रुपेशकुमार गणेश कदम

नळ कनेक्शन न.:

बिल क्र : UMKD7454

दुकान / इमारतीचे नाव : पार्वती होमिओपॅथिक क्लिनिक/F59

पत्ता : इंदिरा गांधी वार्ड ,उमरखेड

सन २०२४-२५ करीता मागणी

कराचे विवरण	थकित मागणी रु	चालु मागणी रु	एकुण मागणी रु	वसुली पावती क्र. पावती क्र. दिनांक :	एकुण शिल्लक मागणी रु
१) संकलित कर रु		१३३९	१३३९		१३३९
२) वृक्ष कर रू		६१	६१		६१
३) म.शिक्षण कर रू		७३०	७३०		७३०
४) रोजगार हमी उपकर रू		१८३	१८३		१८३
५) अग्निशमण कर रू		१२२	१२२		१२२
६) उपयोगिता शुल्क रु		६८९	६८९		६८९
७) पाणीपट्टी रू					
८) पाणीपट्टी वरील दंड रू					
९) शास्ती					
अग्रिम रक्कम रु					
एकूण कर रू		३१२४	३१२४		३१२४

१) महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो. २) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम , १ ९ ६ ५ कलम १ ५ ० (३) अन्वये बिल दिल्यापासून १ ५ संकलित करात १ टक्का सवलत मिळेल. ३) मागील कर आकारणीनुसार थकबाकी शिल्लक असल्यास पुढील बिलास लागुन येईल. ४) महाराष्ट्र नगर परिषदा, १ ९ ६ ५ मधील (राजपत्र दि. २ ७ / ० ४ / २ ० १ ० असाधारण भाग ४) सुधारीत कलम १ ५ ० अ (1) अन्वये मागणी बिलातील थकीत रकमेचा पुर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २ % मागणीवर डिसेंबर महिन्यानंतर २ % प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यांत येईल. . ५) सर्व खर्च कलम १ ५ २ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहीने वॉरंट (अधिपत्र) ६) जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेबावत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल. ७) मिळाली अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मालकीची आहे असे समजण्यात येवु नये. ८)सदर देयक ३१/०७/२०२४ पर्यत चे बसुली नोंदीस अधिन राहुन लागु करण्यात येत आहेत. कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर बिलातुन समायोजित केली जाईल. ९) इमारत अनाधिकृत विकास असल्यास नगरपरिषद अधिनियम १ ९ ६ ५ कलम १ ८ ९ असेल व महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १ ९ ६ ६ मधील कलम ५ २ ते ५ ६ च्या तरतुदी नुसार कारवाईस पात्र ठरेल. सदर मिळकत नोंद ही केवळ कर आकारणीसाठी आहे. मालमत्ता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही. नये.१०)सदर देयकातील थकीत मागणीतील संकलित करात जुन्या एकूण करांचे समायोजन करून मागणी देयक देण्यात आले आहे. **११)कराचा भरणा दि. ३१/१२/२०२४ पर्यंत करावा अन्यथा दि. ०१/०१/२०२५ पासून प्रतिमाह २% जास्तीचा भरणा करावा लागेल.**

विवरण	ऑक्टो-२४	नोव्हे-२४	डिसे-२४	जाने-२५	फेब्रु-२५	मार्च-२५
थकीत देय रक्कम रु						
पहिली अर्धवार्षीक मागणी रु	१५६२	१५६२	१५६२	३१२४	३१२४	३१२४
दुसरी अर्धवार्षीक मागणी रु	१५६२	१५६२	१५६२			
एकुण देय रक्कम रु	३१२४	३१२४	३१२४	३१२४	३१२४	३१२४

कर संग्राहक
उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

कर अधिक्षक
उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

मुख्याधिकारी
उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता Dehumc.org या संकेत स्थळावर जाऊन E-services मधील Property tax वरती click करुन सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे .खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहुन देयक देण्यात येत आहे.