



## उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- २५/१०/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

कराचे बिल (पोचपावती)

बिल क्र.

UMKD704

वार्ड क्र : १ मालमत्ता क्र : ३४७ भाग क्र :

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/इतर: विनोद चंद्रकांत मामीडवार

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर:

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर:

दुकान / इमारतीचे नाव : स्वप्रपूर्ति/.

जुना वार्ड क्र : १

जुना मालमत्ता क्र : २५१

संगणक क्र. :

मालमत्तेचे वर्णन : निवासी

नळ कनेक्शन नं.: ४७०६

पत्ता : हनुमान वार्ड उमरखेड 445206

| कराचे विवरण   | मालमत्ता कर रु | वृक्ष कर रु | म.शिक्षण कर रु | रोजगार हमी उपकर रु | अग्निशमन कर रु | उपयोगिता शुल्क रु | पाणीपट्टी रु | पाणीपट्टी वरील दंड रु | शास्ती | एकूण कर रु |
|---------------|----------------|-------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------|--------------|-----------------------|--------|------------|
| थकीत मागणी रु | २७००           | १२३         | ७३६            |                    | २४५            | ४३२               |              |                       | ५०८    | ४७४४       |
| चालु मागणी रु | २७००           | १२३         | ७३६            |                    | २४५            | ४५९               |              |                       |        | ४२६३       |
| एकूण कर रु    | ५४००           | २४६         | १४७२           |                    | ४९०            | ८९१               |              |                       | ५०८    | ९००७       |

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची सही



## उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- २५/१०/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

कराचे बिल



वार्ड क्र : १ मालमत्ता क्र : ३४७ भाग क्र :

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/इतर: विनोद चंद्रकांत मामीडवार

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर:

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर:

दुकान / इमारतीचे नाव : स्वप्रपूर्ति/.

जुना वार्ड क्र : १

जुना मालमत्ता क्र : २५१

संगणक क्र. :

मालमत्तेचे वर्णन : निवासी

नळ कनेक्शन नं.: ४७०६

पत्ता : हनुमान वार्ड उमरखेड 445206

बिल क्र.:

UMKD704

### सन २०२४-२५ करीता मागणी

| कराचे विवरण                | थकीत मागणी रु | चालु मागणी रु | एकूण मागणी रु | वसुली | एकूण शिल्लक मागणी रु |
|----------------------------|---------------|---------------|---------------|-------|----------------------|
| १) मालमत्ता कर रु.         | २७००          | २७००          | ५४००          |       | ५४००                 |
| २) वृक्ष कर रु             | १२३           | १२३           | २४६           |       | २४६                  |
| ३) महाराष्ट्र शिक्षण कर रु | ७३६           | ७३६           | १४७२          |       | १४७२                 |
| ४) रोजगार हमी उपकर रु      |               |               |               |       |                      |
| ५) अग्निशमन कर रु          | २४५           | २४५           | ४९०           |       | ४९०                  |
| ६) उपयोगिता शुल्क रु       | ४३२           | ४५९           | ८९१           |       | ८९१                  |
| ७) पाणीपट्टी रु            |               |               |               |       |                      |
| ८) पाणीपट्टी वरील दंड रु   |               |               |               |       |                      |
| ९) शास्ती                  | ५०८           |               | ५०८           |       | ५०८                  |
| अग्रिम रक्कम रु            |               |               |               |       |                      |
| एकूण कर रु                 | ४७४४          | ४२६३          | ९००७          |       | ९००७                 |

१) महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो.

२) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० (३) अन्वये विल दिल्यापासून १५ संकलित करात १ टक्का सवलत मिळेल. ३) मागील कर आकारणीनुसार थकवाकी शिल्लक असल्यास पुढील विलास लागू येईल. ४) महाराष्ट्र नगर परिषदा, १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/०४/२०१० असाधारण भाग ४) सुधारीत कलम १५० अ (१) अन्वये मागणी विलातील थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% मागणीवर डिसेंबर महिन्यानंतर २% प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यात येईल. ५) सर्व खर्च कलम १५२ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहीने बॉरंट (अधिपत्र) ६) जम केलेल्या स्थावर मालमतेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल. ७) मिळाली अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मालकीची आहे असे समजण्यात येवु नये. ८) सदर देयक ३१/०७/२०२४ पर्यंत चे वसुली नोंदीस अधिन राहून लागू करण्यात येत आहेत. कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर विलातुन समायोजित केली जाईल. ९) इमारत अनाधिकृत विकास असल्यास नगरपरिषद अधिनियम १९६५ कलम १८९ अन्वये व महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ मधील कलम ५२ ते ५६ च्या तरतुदी नुसार कारवाईस पात्र ठरेल. सदर मिळकत नोंद ही केवळ कर आकारणीसाठी आहे. मालमत्ता कर वसुली करण्यासाठी कोणत्याही बाबीसाठी नाही. नये. १०) सदर देयकातील थकीत मागणीतील संकलित करात जुन्या एकूण करांचे समायोजन करून मागणी देयक देण्यात आले आहे. ११) कराचा भरणा दि. ३१/१२/२०२४ पर्यंत करावा अन्यथा दि. ०१/०१/२०२५ पासून प्रतिमाह २% शास्तीचा भरणा करावा लागेल.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

| विवरण                      | ऑक्टो-२४ | नोव्हें-२४ | डिसे-२४ | जाने-२५ | फेब्र-२५ | मार्च-२५ |
|----------------------------|----------|------------|---------|---------|----------|----------|
| थकीत देय रक्कम रु          | ४७४४     | ४७४४       | ४७४४    | ४८२९    | ४९१३     | ४९९८     |
| पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु | २१३२     | २१३२       | २१३२    | ४२६३    | ४२६३     | ४२६३     |
| दुसरी अर्धवार्षिक मागणी रु | २१३१     | २१३१       | २१३१    |         |          |          |
| एकूण देय रक्कम रु          | ९००७     | ९००७       | ९००७    | ९०९२    | ९१७६     | ९२६१     |

कर वसुली लिपिक

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

कर अधिक्षक

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

मुख्याधिकारी

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता [umarkhednp.org](http://umarkhednp.org) या संकेत स्थळावर जाऊन सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा. अथवा वरील QR स्कॅन करावा. सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे. खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.