



## उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- ३०/०५/२०२५

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे विल (पोचपावती)

विल क्र.

UMKD5111

वार्ड क्र : १४ मालमत्ता क्र : ७५ भाग क्र :  
मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/इतर: रत्नाबाई पिंटू वानपत्रे

जुना वार्ड क्र : १४  
जुना मालमत्ता क्र : ७४

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर:  
भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर: अशोक पिंटू वानपत्रे  
दुकान / इमारतीचे नाव : /

संगणक क्र. :  
मालमत्तेचे वर्णन : निवासी  
नळ कनेक्शन नं.: ३८७०

पत्ता : ताजपुरा वार्ड, उमरखेड उमरखेड, ४४५२०६

| कराचे विवरण   | मालमत्ता कर रु | वृक्ष कर रु | म.शिक्षण कर रु | रोजगार हमी उपकर रु | अग्निशमन कर रु | उपयोगिता शुल्क रु | पाणीपट्टी रु | पाणीपट्टी वरील दंड रु | शास्ती | एकुण कर रु |
|---------------|----------------|-------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------|--------------|-----------------------|--------|------------|
| थकीत मागणी रु | ७६६            | ३४          | १४०            |                    | ७०             | ८९१               |              |                       | ११३    | २०१४       |
| चालु मागणी रु | ३८३            | १७          | ७०             |                    | ३५             | ४८२               |              |                       |        | ९८७        |
| एकुण कर रु    | ११४९           | ५१          | २१०            |                    | १०५            | १३७३              |              |                       | ११३    | ३००१       |

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची नाही



## उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- ३०/०५/२०२५

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे विल



वार्ड क्र : १४ मालमत्ता क्र : ७५ भाग क्र :  
मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/इतर: रत्नाबाई पिंटू वानपत्रे

जुना वार्ड क्र : १४  
जुना मालमत्ता क्र : ७४

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर:  
भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर: अशोक पिंटू वानपत्रे  
दुकान / इमारतीचे नाव : /

संगणक क्र. :  
मालमत्तेचे वर्णन : निवासी  
नळ कनेक्शन नं.: ३८७०

पत्ता : ताजपुरा वार्ड, उमरखेड उमरखेड, ४४५२०६

विल क्र.:

UMKD5111

### सन २०२५-२६ करीता मागणी

| कराचे विवरण                | थकीत मागणी रु | चालु मागणी रु | एकुण मागणी रु | वसुली | एकुण शिल्लक मागणी रु |
|----------------------------|---------------|---------------|---------------|-------|----------------------|
| १) मालमत्ता कर रु.         | ७६६           | ३८३           | ११४९          |       | ११४९                 |
| २) वृक्ष कर रु             | ३४            | १७            | ५१            |       | ५१                   |
| ३) महाराष्ट्र शिक्षण कर रु | १४०           | ७०            | २१०           |       | २१०                  |
| ४) रोजगार हमी उपकर रु      |               |               |               |       |                      |
| ५) अग्निशमन कर रु          | ७०            | ३५            | १०५           |       | १०५                  |
| ६) उपयोगिता शुल्क रु       | ८९१           | ४८२           | १३७३          |       | १३७३                 |
| ७) पाणीपट्टी रु            |               |               |               |       |                      |
| ८) पाणीपट्टी वरील दंड रु   |               |               |               |       |                      |
| ९) शास्ती                  | ११३           |               | ११३           |       | ११३                  |
| अग्रिम रक्कम रु            |               |               |               |       |                      |
| एकुण कर रु                 | २०१४          | ९८७           | ३००१          |       | ३००१                 |

१) महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो.

२) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० (३) अन्वये विल दिल्यापासून १५ मालमत्ता करात १ टक्का सबलत मिळेल. ३) मागील कर आकारणीनुसार थकवाकी शिल्लक असल्यास पुढील विलाम लागु येईल. ४) महाराष्ट्र नगर परिषदा, १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/०४/२०१० असाधारण भाग ४) सुधारीत कलम १५० अ (१) अन्वये मागणी विलातील थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% मागणीवर हितंवर महिन्यान्तर २% प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यांत येईल. ५) सर्व खर्च कलम १५० अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहीने वॉरंट (अधिपत्र) ६) जम केलेल्या स्थावर मालमतेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांनी पुर्व मात्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल. ७) मिळाली अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मालकीची आहे असे समजण्यात येत नये. ८) सदर देयक ३०/०४/२०२५ पर्यंत चे वसुली नोंदीस अधिन राहून लागु करण्यात येत आहेत. कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर विलातुन समायोजित केली जाईल. ९) इमारत अनाधिकृत विकास असल्यास नगरपरिषद अधिनियम १९६५ कलम १८९ अन्वये विलातील थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% मागणीवर हितंवर महिन्यान्तर २% प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यांत येईल. १०) सदर देयकातील थकीत मागणीतील संकलित करात जुन्या एकुण करांचे समायोजन करून मागणी देयक देण्यात आले आहे.

११) सन २०२५-२६ या वर्षाचे मागणी देयक सन २०२४-२५ ते २०२७-२८ चतुर्थ वार्षिक कर आकारणीस शासनाने दिलेल्या स्वगितीच्या अधिन राहून देण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

| विवरण                      | मे-२५ | जून-२५ | जुलै-२५ | ऑग-२५ | सप्टे-२५ | ऑक्टो-२५ | नोव्हें-२५ | डिसे-२५ | जाने-२६ | फेब्र-२६ | मार्च-२६ |
|----------------------------|-------|--------|---------|-------|----------|----------|------------|---------|---------|----------|----------|
| थकीत देय रक्कम रु          | २०१४  | २०५२   | २०९०    | २१२८  | २१६६     | २२०४     | २२४२       | २२८०    | २३१८    | २३५६     | २३९४     |
| पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु | ४९४   | ४९४    | ४९४     | ४९४   | ४९४      | ४९४      | ४९४        | ४९४     | १००७    | १०२७     | १०४७     |
| दसरी अर्धवार्षिक मागणी रु  | ४९३   | ४९३    | ४९३     | ४९३   | ४९३      | ४९३      | ४९३        | ४९३     |         |          |          |
| एकुण देय रक्कम रु          | ३००१  | ३०३९   | ३०७७    | ३११५  | ३१५३     | ३१९१     | ३२२९       | ३२६७    | ३३०५    | ३३४३     | ३३८१     |

कर वसुली लिपिक  
उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

कर अधिक्षक  
उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

मुख्याधिकारी  
उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

ऑनलाईन भरणा करण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता [umarkhednp.org](http://umarkhednp.org) या संकेत स्थळावर जाऊन सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा. अथवा वरील QR स्कॅन करावा. सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे. खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.