

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड



दि.- २७/०९/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकीता

कराचे बिल (पोचपावती)

जुना वार्ड क्र. १२ जुना मालमत्ता क्र.: १७०

वार्ड क्र.: १२ मालमत्ता क्र.: १८८ भाग क्र.:

पावर्तीबाई रंगराव खरुसकर, निरंजन रंगराव खरुसकर,
देवानंद रंगराव खरुसकर, बालाजी रंगराव खरुसकर,

जुना भाग क्र.:

संगणक क्र.:

मालमत्ते वर्णन: निवासी

नक्कल केनेक्षण नं.: ५५०१

बिल क्र.

UMKD4486

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/में:

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती/में:

भाडेकरूचे नाव: श्री/श्रीमती/में:

दुकान / इमारतीचे नाव: /

पत्ता: महात्मा फुले वार्ड उमरखेड, ४४५२०६

| कराचे विवरण | संकलित कर रु | वृक्ष कर रु | म.शिक्षण कर रु | रोजगार हमी उपकर रु | अग्रिशमण कर रु | उपयोगिता शुल्क रु | पाणीपट्टी रु | पाणीपट्टी वरील दंड रु | शास्ती | एकूण कर रु |
|---------------|--------------|-------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------|--------------|-----------------------|--------|------------|
| थकीत मागणी रु | १५६० | ७० | २८५ | | १४० | १८९० | | | ७४४ | ४६८९ |
| चालु मागणी रु | ३१२ | १४ | ५७ | | २८ | ४५९ | | | | ८७० |
| एकूण कर रु | १८७२ | ८४ | ३४२ | | १६८ | २३४९ | | | ७४४ | ५५५९ |

मालमत्ता धारकाची विंडिंग पावती बेण्याच्याची सही



उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- २७/०९/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकीता

वार्ड क्र.: १२ मालमत्ता क्र.: १८८ भाग क्र.:
मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/में:
पावर्तीबाई रंगराव खरुसकर, निरंजन रंगराव खरुसकर,
भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती/में:
खरुसकर, देवानंद रंगराव खरुसकर, बालाजी
भाडेकरूचे नाव: श्री/श्रीमती/में:
रंगराव खरुसकर, आंबोला महादू खरुसकर
दुकान / इमारतीचे नाव: /

कराचे बिल

जुना वार्ड क्र. १२ जुना मालमत्ता क्र.: १७०

जुना भाग क्र.:

संगणक क्र.:

मालमत्ते वर्णन: निवासी

नक्कल केनेक्षण नं.: ५५०१

पत्ता: महात्मा फुले वार्ड उमरखेड, ४४५२०६



बिल क्र.: UMKD4486

| कराचे विवरण | थकीत मागणी रु | चालु मागणी रु | एकूण मागणी रु | वसूली | एकूण शिल्लक मागणी रु |
|--------------------------|---------------|---------------|---------------|-------|----------------------|
| १) संकलित कर रु | १५६० | ३१२ | १८७२ | | १८७२ |
| २) वृक्ष कर रु | ७० | १४ | ८४ | | ८४ |
| ३) म.शिक्षण कर रु | २८५ | ५७ | ३४२ | | ३४२ |
| ४) रोजगार हमी उपकर रु | | | | | |
| ५) अग्रिशमण कर रु | १४० | २८ | १६८ | | १६८ |
| ६) उपयोगिता शुल्क रु | १८९० | ४५९ | २३४९ | | २३४९ |
| ७) पाणीपट्टी रु | | | | | |
| ८) पाणीपट्टी वरील दंड रु | | | | | |
| ९) शास्ती | | | | | ७४४ |
| अग्रिम रक्कम रु | | | | | |
| एकूण कर रु | ४६८९ | ८७० | ५५५९ | | ५५५९ |

१) महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेला कर आर्थिक वर्षाच्या मुख्यातीला अंतर्गत १ एप्रिल रोजी देय होतो.
२) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० (३) अन्वये बिल दिल्यापासून १५५ संकलित करात १ टक्का संवलत मिळेल. ३) मार्पील कर आकारणीतुसार यकवाकी शिल्लक असल्यास पुढील विलास लागू वैईल. ४) महाराष्ट्र नगर परिषदा, १५६५ मधील (राजपत्र दि. २७/०९/२०१५ / २०१० असाधारण भाग ४) सुनिहित कलम १५० (३) अन्वये मागणी विलातील थकीत रकमेचा पुर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% मागणीवर डिसेवर महिन्यानेतर २ % प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारणात यैईल. ५) सर्व खर्च कलम १५२ अन्वये रक्कम आपली सुख्याधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमत्ता तात्पात घेता यैईल. ६) जस केलेल्या स्थावर मालमतेवावत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमत्ता तात्पात घेता यैईल. ७) मिळाली अथवा वाधाकाम कायदेशीर आहे किंवा मालाचीची आहे असे समजण्यात येवु नये. ८) सदर देवक ३१०९/२०२४ पर्यंत चे वसूली नोंदीम अद्दिन राहुन लागू करण्यात येत आहेत. कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भालेली रक्कम सदर विलातुल समायोजित केली जाईल. ९) इमारत अनाधिकृत विकास असल्यास नगरपरिषद अधिनियम १९६५ कलम १४९ असेही व महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ मधील कलम ५.२ ते ५.६ च्या तरतुदी नुसार कारवाईस पात्र ठेवल. सदर मिळकत नोंद ही केवळ कर आकारणीसाठी नाही. मालमत्ता कर वसूली करायासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर वावेसाठी नाही. नये, १०) सदर देवकातील थकीत मागणीतील संकलित करात जुऱ्या एकूण कराचे समायोजन करून मागणी देयक देण्यात आले आहे. ११) कराचा भरणा दि. ३१/१२/२०२४ पर्यंत करावा अन्यथा दि. ०१/१२/२०२५ पासून प्रतिमाह २% जास्तीचा भरणा करावा लागेल.

| | ऑफ्टो-२४ | नोव्हे-२४ | डिसे-२४ | जाने-२५ | फेब्रू-२५ | मार्च-२५ |
|----------------------------|----------|-----------|---------|---------|-----------|----------|
| थकीत देय रक्कम रु | ४६८९ | ४६८९ | ४६८९ | ४७६८ | ४८४७ | ४९२६ |
| पहिली अर्धवार्षीक मागणी रु | ४३५ | ४३५ | ४३५ | | ८७० | ८७० |
| दुसरी अर्धवार्षीक मागणी रु | ४३५ | ४३५ | ४३५ | | ८७० | ८७० |
| एकूण देय रक्कम रु | ५५५९ | ५५५९ | ५५५९ | ५६३८ | ५७१७ | ५७९६ |

4
5

कर संग्राहक

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

कर अधिकारक

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

मुख्याधिकारी

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड



ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा

➤ कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता Dehumc.org या संकेत स्थळावर जाऊन E-services मधील Property tax वरती click करून सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.

➤ PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करून खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अद्दिन राहुन देयक देण्यात येत आहे.