



## उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- २७/०९/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

कराचे बिल (पोचपावती)

जुना वार्ड क्र १२ जुना मालमत्ता क्र ३

वार्ड क्र : १२ मालमत्ता क्र : ४ भाग क्र :  
मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/मैं : चंपत विठोबा फाटे व अनिल चंपत फाटे

जुना भाग क्र :

संगणक क्र. :

मालमत्तेचे वर्णन : निवासी

नळ कनेक्शन नं. : ३४५७

बिल क्र.

UMKD4302

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/मैं :

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/मैं :

दुकान / इमारतीचे नाव : ./.

पत्ता : महात्मा फुले वार्ड उमरखेड, ४४५२०६

| कराचे विवरण   | संकलित कर रु | वृक्ष कर रु | म.शिक्षण कर रु | रोजगार हमी उपकर रु | अग्निशमन कर रु | उपयोगिता शुल्क रु | पाणीपट्टी रु | पाणीपट्टी वरील दंड रु | शास्ती | एकूण कर रु |
|---------------|--------------|-------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------|--------------|-----------------------|--------|------------|
| थकीत मागणी रु |              |             |                |                    |                |                   |              |                       |        |            |
| चालु मागणी रु | २८२          | १३          | ६७             |                    | २६             | ४५९               |              |                       |        | ८४७        |
| एकूण कर रु    | २८२          | १३          | ६७             |                    | २६             | ४५९               |              |                       |        | ८४७        |

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची सही



## उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- २७/०९/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

कराचे बिल

जुना वार्ड क्र १२ जुना मालमत्ता क्र ३

वार्ड क्र : १२ मालमत्ता क्र : ४ भाग क्र :  
मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/मैं : चंपत विठोबा फाटे व अनिल चंपत फाटे

जुना भाग क्र :

संगणक क्र. :

मालमत्तेचे वर्णन : निवासी

नळ कनेक्शन नं. : ३४५७

बिल क्र. :

UMKD4302

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/मैं :

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/मैं :

दुकान / इमारतीचे नाव : ./.

पत्ता : महात्मा फुले वार्ड उमरखेड, ४४५२०६



### सन २०२४-२५ करीता मागणी

| कराचे विवरण              | थकीत मागणी रु | चालु मागणी रु | एकूण मागणी रु | वसुली २०२४U१०<br>पत्रक्रमा क्र ५८<br>दिनांक : ०३ Mar २०२५ | एकूण शिल्लक मागणी रु |
|--------------------------|---------------|---------------|---------------|-----------------------------------------------------------|----------------------|
| १) संकलित कर रु          | १६९२          | २८२           | १९७४          | १६९२                                                      | २८२                  |
| २) वृक्ष कर रु           | ७८            | १३            | ९१            | ७८                                                        | १३                   |
| ३) म.शिक्षण कर रु        | ४०२           | ६७            | ४६९           | ४०२                                                       | ६७                   |
| ४) रोजगार हमी उपकर रु    |               |               |               |                                                           |                      |
| ५) अग्निशमन कर रु        | २०६           | २६            | २३२           | २०६                                                       | २६                   |
| ६) उपयोगिता शुल्क रु     | २८३५          | ४५९           | ३२९४          | २८३५                                                      | ४५९                  |
| ७) पाणीपट्टी रु          |               |               |               |                                                           |                      |
| ८) पाणीपट्टी वरील दंड रु |               |               |               |                                                           |                      |
| ९) शास्ती                | १००२          |               | १००२          | १३१५                                                      |                      |
| अग्रिम रक्कम रु          |               |               |               |                                                           |                      |
| एकूण कर रु               | ६२१५          | ८४७           | ७०६२          | ६५२८                                                      | ८४७                  |

१) महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो.

२) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० (३) अन्वये बिल विल्यापासून १५ संकलित करात १ टक्का सवलत मिळेल. ३) मागील कर आकारणीनुसार थकवाकी शिल्लक असल्यास पुढील विल्यास लागुन येईल. ४) महाराष्ट्र नगर परिषदा, १९६५ मधील ( राजपत्र दि. २७/०४/२०१० असाधारण भाग ४ ) मुधारीत कलम १५० अ (१) अन्वये मागणी विलातील थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% मागणीवर डिसेंबर महिन्यानंतर २% प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यांत येईल. ५) सर्व खर्च कलम १५२ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहीने वॉरंट ( अधिपत्र) ६) जम केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रकमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल. ७) मिळाली अथवा वांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मालकीची आहे असे समजण्यात येवु नये. ८) सदर देयक ३१/०७/२०२४ पर्यंत चे वसुली नोंदीस अधिन राहून लागु करण्यात येत आहेत. कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर विलातुन समायोजित केली जाईल. ९) इमारत अनाधिकृत विकास असल्यास नगरपरिषद अधिनियम १९६५ कलम १८९ असेल व महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ मधील कलम ५२ ते ५६ च्या तरतुदी नुसार कारवाईस पात्र ठरेल. सदर मिळकत नोंद ही केवळ कर आकारणीसाठी आहे. मालमत्ता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही. नये. १०) सदर देयकातील थकीत मागणीतील संकलित करात जुन्या एकूण करांचे समायोजन करून मागणी देयक देण्यात आले आहे. ११) कराचा भरणा दि. ३१/१२/२०२४ पर्यंत करावा अन्यथा दि. ०१/०१/२०२५ पासून प्रतिमाह २% शास्तीचा भरणा करावा लागेल.

|                            | ऑक्टो-२४ | नोव्हें-२४ | डिसे-२४ | जाने-२५ | फेब्र-२५ | मार्च-२५ |
|----------------------------|----------|------------|---------|---------|----------|----------|
| थकीत देय रक्कम रु          |          |            |         |         |          |          |
| पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु | ४२४      | ४२४        | ४२४     | ८४७     | ८४७      | ८४७      |
| दुसरी अर्धवार्षिक मागणी रु | ४२३      | ४२३        | ४२३     |         |          |          |
| एकूण देय रक्कम रु          | ८४७      | ८४७        | ८४७     | ८४७     | ८४७      | ८४७      |

कर संग्राहक

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

कर अधिष्ठाता

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

मुख्याधिकारी

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

### ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा

➤ कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता **Dehumc.org** या संकेत स्थळावर जाऊन E-services मधील Property tax वरती click करून सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.

➤ PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे .खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.