



उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- ३०/०५/२०२५

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे बिल (पोचपावती)

बिल क्र.

UMKD2054

वार्ड क्र : ५ मालमत्ता क्र : ११५ भाग क्र :

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/इतर: अ. मा. देशपांडे

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर:

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर: इस्माईल खॉ मनसबखॉ

दुकान / इमारतीचे नाव : /

पत्ता : झाकीर हुसेन वॉर्ड उमरखेड - 445206

कराचे विवरण	मालमत्ता कर रु	वृक्ष कर रु	म.शिक्षण कर रु	रोजगार हमी उपकर रु	अग्निशमन कर रु	उपयोगिता शुल्क रु	पाणीपट्टी रु	पाणीपट्टी वरील दंड रु	शास्ती	एकूण कर रु
थकीत मागणी रु	३९१	१६	६२		३१	४५९			१९	९७८
चालु मागणी रु	३९१	१६	६२		३१	४८२				९८२
एकूण कर रु	७८२	३२	१२४		६२	९४१			१९	१९६०

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची नाही



उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- ३०/०५/२०२५

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे बिल

वार्ड क्र : ५

मालमत्ता क्र : ११५

भाग क्र :

जुना वार्ड क्र : ५

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/इतर :

अ. मा. देशपांडे

जुना मालमत्ता क्र : ९१

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर :

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर :

इस्माईल खॉ मनसबखॉ

मालमत्तेचे वर्णन : निवासी

नळ कनेक्शन न :

बिल क्र :

UMKD2054

दुकान / इमारतीचे नाव : /

पत्ता : झाकीर हुसेन वॉर्ड उमरखेड - 445206



सन २०२५-२६ करीता मागणी

कराचे विवरण	थकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	एकूण मागणी रु	बसुली	एकूण शिल्लक मागणी रु
१) मालमत्ता कर रु.	३९१	३९१	७८२	पुस्तक क्र. पावती क्र. दिनांक :	७८२
२) वृक्ष कर रु	१६	१६	३२		३२
३) महाराष्ट्र शिक्षण कर रु	६२	६२	१२४		१२४
४) रोजगार हमी उपकर रु					
५) अग्निशमन कर रु	३१	३१	६२		६२
६) उपयोगिता शुल्क रु	४५९	४८२	९४१		९४१
७) पाणीपट्टी रु					
८) पाणीपट्टी वरील दंड रु					
९) शास्ती	१९		१९		१९
अग्रिम रक्कम रु					
एकूण कर रु	९७८	९८२	१९६०		१९६०

१) महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो.

२) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० (३) अन्वये बिल दिव्यापासून १५ मालमत्ता करात १ टक्का सबलत मिळेल. ३) मागील कर आकारणीनुसार थकवाकी शिल्लक असल्यास पुढील विलाम लागुन येईल. ४) महाराष्ट्र नगर परिषदा, १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/०४/२०१० असाधारण भाग ४) सुघारीत कलम १५० अ (१) अन्वये मागणी बिलातील थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रविमाह २% मागणीवर हिस्सेवर महिन्यान्तर २ % प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यात येईल. ५) सर्व खर्च कलम १ ५ २ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहीने बॉरंट (अधिपत्र) ६) जम केलेल्या स्थावर मालमतेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल. ७) मिळानी अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मालकीची आहे असे समजण्यात येवु नये. ८) सदर देयक ३०/०४/२०२५ पर्यंत चे वसुली नोंदीस अधिन राहून लागु करण्यात येत आहेत. कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर बिलातुन समायोजित केली जाईल. ९) इमारत अनाधिकृत विकास असल्यास नगरपरिषद अधिनियम १९६५ कलम १८९ मध्ये १९६५ मधील कलम ५२ ते ५६ च्या तरतुदी नुसार कारवाईस पात्र ठरेल. सदर मिळकत नोंद ही केवळ कर आकारणीसाठी आहे. असेल व महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ मधील कलम ५२ ते ५६ च्या तरतुदी नुसार कारवाईस पात्र ठरेल. सदर मिळकत नोंद ही केवळ कर आकारणीसाठी आहे. मालमत्ता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही.

११) सन २०२५-२६ या वर्षाचे मागणी देयक सन २०२४-२५ ते २०२७-२८ चतुर्थ वार्षिक कर आकारणीस शासनाने दिलेल्या स्वयंतीच्या अधीन राहून देण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

विवरण	मे-२५	जून-२५	जुलै-२५	ऑग-२५	सप्टें-२५	ऑक्टो-२५	नोव्हें-२५	डिसे-२५	जाने-२६	फेब्र-२६	मार्च-२६
थकीत देय रक्कम रु	९७८	९९७	१०९६	१०३६	१०५५	१०७४	१०९३	१११२	११३१	११५१	११७०
पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु	४९१	४९१	४९१	४९१	४९१	४९१	४९१	४९१	१००२	१०२२	१०४०
दसरी अर्धवार्षिक मागणी रु	४९१	४९१	४९१	४९१	४९१	४९१	४९१	४९१			
एकूण देय रक्कम रु	१९६०	१९७९	१९९८	२०१८	२०३७	२०५६	२०७५	२०९४	२१३३	२१७३	२२१०

कर वसुली लिपिक

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

कर अधिक्षक

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

मुख्याधिकारी

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता umarkhednp.org या संकेत स्थळावर जाऊन सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा. अथवा वरील QR स्कॅन करावा. सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे. खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.