उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- ३०/०५/२०२५

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे बिल (पोचपावती)

बिल क्र. UMKD18664

वार्ड क्र : २७ मालमत्ता क्र : १९८५ भाग क्र :

जुना वार्ड क्र : २१D

जुना मालमत्ता क्र : १५२३

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/इतर: धारक अविनाश भागोराव विणकरे

संगणक क्र. :

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर:

मालमत्तेचे वर्णन : निवासी

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर:

नळ कनेक्शन न.:

दुकान / इमारतीचे नाव : /

पत्ता : ग्रिन पार्क गोकुळ नगर

कराचे विवरण	मालमत्ता कर रु	वृक्ष कर रु	म.शिक्षण कर रू	रोजगार हमी उपकर रू	अग्निशमन कर रू	उपयोगिता शुल्क रु	पाणीपट्टी रू	पाणीपट्टी वरील दंड रू	शास्ती	एकूण कर रू
थकीत मागणी रु		१९	७७		३९	४५९			१२	६०६
चालु मागणी रु		१९	७७		३९	४८२				६१७
एकुण कर रु		३८	१५४		७८	९४१			१२	१२२३

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती घेणाऱ्याची सही

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- ३०/०५/२०२५

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे बिल

वार्ड क्र : २७ मालमत्ता क्र : १९८५ भाग क्र :

जुना वार्ड क्र : २१D

जुना मालमत्ता क्र : १५२३

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/इतर : धारक अविनाश भागोराव विणकरे

संगणक क्र. :

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर :

मालमत्तेचे वर्णन : निवासी

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर:

नळ कनेक्शन न:

बिल क्र : UMKD18664

दुकान / इमारतीचे नाव : /

पत्ता : ग्रिन पार्क गोकुळ नगर

सन २०२५-२६ करीता मागणी

कराचे विवरण	थकित मागणी रु	चालु मागणी रु	एकुण मागणी रु	वसुली पुस्तक क्र. पावती क्र. दिनांक :	एकुण शिल्लक मागणी रु
१) मालमत्ता कर रु.					
२) वृक्ष कर रु	१९	१९	३८		३८
३) महाराष्ट्र शिक्षण कर रू	७७	७७	१५४		१५४
४) रोजगार हमी उपकर रू					
५) अग्निशमन कर रू	३९	३९	७८		७८
६) उपयोगिता शुल्क रु	४५९	४८२	९४१		९४१
७) पाणीपट्टी रू					
८) पाणीपट्टी वरील दंड रू					
९) शास्ती	१२		१२		१२
अग्रिम रक्कम रु					
एकूण कर रू	६०६	६१७	१२२३		१२२३

१) महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो. २) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम , १ ९ ६ ५ कलम १ ५ ० (३) अन्वये बिल दिल्यापासून १ ५ मालमत्ता करात १ टक्का सवलत मिळेल. ३) मागील कर आकारणीनुसार थकबाकी शिल्लक असल्यास पुढील बिलास लागुन येईल. ४) महाराष्ट्र नगर परिषदा, १ ९ ६ ५ मधील (राजपत्र दि. २ ७ / ० ४ / २ ० १ ० असाधारण भाग ४) सुधारीत कलम १ ५ ० अ (1) अन्वये मागणी बिलातील थकीत रकमेचा पुर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २ % मागणीवर डिसेंबर महिन्यानंतर २ % प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यांत येईल. ५) सर्व खर्च कलम १ ५ २ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहीने वॉरंट (अधिपत्र) ६) जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल. ७) मिळाली अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मालकीची आहे असे समजण्यात येवु नये. ८)सदर देयक ३०/०४/२०२५ पर्यंत चे वसुली नोंदीस अधिन राहुन लागु करण्यात येत आहेत. कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर बिलातुन समायोजित केली जाईल. ९) इमारत अनाधिकृत विकास असल्यास नगरपरिषद अधिनियम 1965 कलम 189 असेल व महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम 1966 मधील कलम 52 ते 56 च्या तरतुदी नुसार कारवाईस पात्र ठरेल. सदर मिळकत नोंद ही केवळ कर आकारणीसाठी आहे. मालमत्ता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही.

नये.१०)सदर देयकातील थकीत मागणीतील संकलित करात जुन्या एकूण करांचे समायोजन करून मागणी देयक देण्यात आले आहे.

११)सन २०२५-२६ या वर्षाचे मागणी देयक सन २०२४-२५ ते २०२७-२८ चतुर्थ वार्षिक कर आकारणीस शासनाने दिलेल्या स्थगितीच्या अधीन राहुन देण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

विवरण	मे-२५	जुन-२५	जुलै-२५	ऑग -२५	सप्टें-२५	ऑक्टो-२५	नोव्हे-२५	डिसे-२५	जाने-२६	फेब्रु-२६	मार्च-२६
थकीत देय रक्कम रु	६०६	६१८	६३०	६४२	६५४	६६५	६७७	६८९	७०१	७१३	७२५
पहिली अर्धवार्षीक मागणी रु	३०९	३०९	३०९	३०९	३०९	३०९	३०९	३०९	६२९	६४१	६५४
दुसरी अर्धवार्षीक मागणी रु	३०८	३०८	३०८	३०८	३०८	३०८	३०८	३०८			
एकुण देय रक्कम रु	१२२३	१२३५	१२४७	१२५९	१२७१	१२८२	१२९४	१३०६	१३३०	१३५४	१३७९

कर वसूली लिपिक
उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

कर अधिक्षक
उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

मुख्याधिकारी
उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता umarkhednp.org या संकेत स्थळावर जाऊन सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा. अथवा वरील QR स्कॅन करावा.सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र.प्रविष्ट करावा
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे .खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहुन देयक देण्यात येत आहे.