# उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- २७/०९/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७ )

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

## कराचे बिल (पोचपावती)

वार्ड क्र : २७ मालमत्ता क्र : १००५ भाग क्र :

जुना वार्ड क्र २१D जुना मालमत्ता क्र : २३८७

जुना भाग क्र :

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/में : कृष्णा दत्तराव कोथळकर

संगणक क्र. :

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/में :

मालमत्तेचे वर्णन : दुकान

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/में :

नळ कनेक्शन न.:

बिल क्र. UMKD17680

दुकान / इमारतीचे नाव : ./.

पत्ता : प्रभूदेव नगर

| कराचे विवरण | संकलित कर रु | वृक्ष कर रू | म.शिक्षण कर रू | रोजगार हमी उपकर रू | अग्निशमन कर रु | उपयोगिता शुल्क रु | पाणीपट्टी रू | पाणीपट्टी वरील दंड रू | शास्ती | एकूण कर रू |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| थकीत मागणी रु | ६९२ | ३० | १२६ | | ६६ | | | | १७५ | १०८९ |
| चालु मागणी रु | ५१ | २ | १४ | ३ | ५ | ६८९ | | | | ७६४ |
| एकुण कर रु | ७४३ | ३२ | १४० | ३ | ७१ | ६८९ | | | १७५ | १८५३ |

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती घेणाऱ्याची सही

---


# उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- २७/०९/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७ )

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता


## कराचे बिल

वार्ड क्र : २७ मालमत्ता क्र : १००५ भाग क्र :

जुना वार्ड क्र २१D जुना मालमत्ता क्र : २३८७

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/में : कृष्णा दत्तराव कोथळकर

जुना भाग क्र :

संगणक क्र. :

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/में :

मालमत्तेचे वर्णन : दुकान

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/में :

नळ कनेक्शन न.:

बिल क्र : UMKD17680

दुकान / इमारतीचे नाव : ./.

पत्ता : प्रभुदेव नगर

### सन २०२४-२५ करीता मागणी

| कराचे विवरण | थकित मागणी रु | चालु मागणी रु | एकुण मागणी रु | वसूली पुस्तक क पावती क दिनांक : | एकुण शिल्लक मागणी रु |
|---|---|---|---|---|---|
| १) संकलित कर रु | ६९२ | ५१ | ७४३ | | ७४३ |
| २) वृक्ष कर रू | ३० | २ | ३२ | | ३२ |
| ३) म.शिक्षण कर रू | १२६ | १४ | १४० | | १४० |
| ४) रोजगार हमी उपकर रू | | ३ | ३ | | ३ |
| ५) अग्निशमण कर रू | ६६ | ५ | ७१ | | ७१ |
| ६) उपयोगिता शुल्क रु | | ६८९ | ६८९ | | ६८९ |
| ७) पाणीपट्टी रू | | | | | |
| ८) पाणीपट्टी वरील दंड रू | | | | | |
| ९) शास्ती | १७५ | | १७५ | | १७५ |
| अग्रिम रक्कम रु | | | | | |
| एकूण कर रू | १०८९ | ७६४ | १८५३ | | १८५३ |

१) महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो. २ ) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम , १ ९ ६ ५ कलम १ ५ ० ( ३ ) अन्वये बिल दिल्यापासून १ ५ संकलित करात १ टक्का सवलत मिळेल. ३ ) मागील कर आकारणीनुसार थकबाकी शिल्लक असल्यास पुढील बिलास लागुन येईल. ४ ) महाराष्ट्र नगर परिषदा, १ ९ ६ ५ मधील ( राजपत्र दि. २ ७ / ० ४ / २ ० १ ० असाधारण भाग ४ ) सुधारीत कलम १ ५ ० अ ( 1 ) अन्वये मागणी बिलातील थकीत रकमेचा पुर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २ % मागणीवर डिसेंबर महिन्यानंतर २ % प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यांत येईल. . ५ ) सर्व खर्च कलम १ ५ २ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहीने वॉरंट ( अधिपत्र) ६ ) जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेबावत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल. ७ ) मिळाली अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मालकीची आहे असे समजण्यात येवु नये. ८)सदर देयक ३१/०७/२०२४ पर्यत चे वसुली नोंदीस अधिन राहुन लागु करण्यात येत आहेत. कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर बिलातुन समायोजित केली जाईल. ९ ) इमारत अनाधिकृत विकास असल्यास नगरपरिषद अधिनियम 1 9 6 5 कलम 1 8 9 असेल व महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम 1 9 6 6 मधील कलम 5 2 ते 5 6 च्या तरतुदी नुसार कारवाईस पात्र ठरेल. सदर मिळकत नोंद ही केवळ कर आकारणीसाठी आहे. मालमत्ता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही. नये.१०)सदर देयकातील थकीत मागणीतील संकलित करात जुन्या एकूण करांचे समायोजन करून मागणी देयक देण्यात आले आहे. **११)कराचा भरणा दि. ३१/१२/२०२४ पर्यंत करावा अन्यथा दि. ०१/०१/२०२५ पासून प्रतिमाह २% जास्तीचा भरणा करावा लागेल.**

### विवरण

| | ऑक्टो-२४ | नोव्हे-२४ | डिसे-२४ | जाने-२५ | फेब्रु-२५ | मार्च-२५ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| थकीत देय रक्कम रु | १०८९ | १०८९ | १०८९ | ११०७ | ११२६ | ११२६ |
| पहिली अर्धवार्षीक मागणी रु | ३८२ | ३८२ | ३८२ | ७६४ | ७६४ | ७६४ |
| दुसरी अर्धवार्षीक मागणी रु | ३८२ | ३८२ | ३८२ | | | |
| एकुण देय रक्कम रु | १८५३ | १८५३ | १८५३ | १८७१ | १८९० | १८९० |

| कर संग्राहक | कर अधिक्षक | मुख्याधिकारी |
|---|---|---|
| उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड | उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड | उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड |

### ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता Dehumc.org या संकेत स्थळावर जाऊन E-services मधील Property tax वरती click करुन सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे .खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहुन देयक देण्यात येत आहे.