



उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- ३०/०५/२०२५

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे विल (पोचपावती)

विल क्र.

UMKD16810

वार्ड क्र: २७ मालमत्ता क्र: १३५ भाग क्र:

जुना वार्ड क्र: २१D

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/इतर: कोंडीबा केशवराव फड

जुना मालमत्ता क्र: २२१०

भाडेकरूचे नाव: श्री/श्रीमती/इतर:

संगणक क्र.:

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती/इतर:

मालमत्तेचे वर्णन: निवासी

दुकान / इमारतीचे नाव: /

पत्ता: अंजना नगर, उमरखेड

नळ कनेक्शन नं.:

कराचे विवरण	मालमत्ता कर रु	वृक्ष कर रु	म.शिक्षण कर रु	रोजगार हमी उपकर रु	अग्निशमन कर रु	उपयोगिता शुल्क रु	पाणीपट्टी रु	पाणीपट्टी वरील दंड रु	शास्ती	एकुण कर रु
थकीत मागणी रु	४१७०	१९०	११३७		३७९	४५९				६३३५
चालु मागणी रु	४१७०	१९०	११३७		३७९	४८२				६३५८
एकुण कर रु	८३४०	३८०	२२७४		७५८	९४१				१२६९३

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची नाही



उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- ३०/०५/२०२५

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे विल

जुना वार्ड क्र: २१D

वार्ड क्र: २७ मालमत्ता क्र: १३५ भाग क्र:

जुना मालमत्ता क्र: २२१०

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/इतर: कोंडीबा केशवराव फड

संगणक क्र.:

भाडेकरूचे नाव: श्री/श्रीमती/इतर:

मालमत्तेचे वर्णन: निवासी

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती/इतर:

नळ कनेक्शन नं.:

दुकान / इमारतीचे नाव: /

पत्ता: अंजना नगर, उमरखेड



विल क्र.:

UMKD16810

सन २०२५-२६ करीता मागणी

कराचे विवरण	थकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	एकुण मागणी रु	वसुली	एकुण शिल्लक मागणी रु
१) मालमत्ता कर रु.	४१७०	४१७०	८३४०		८३४०
२) वृक्ष कर रु	१९०	१९०	३८०		३८०
३) महाराष्ट्र शिक्षण कर रु	११३७	११३७	२२७४		२२७४
४) रोजगार हमी उपकर रु					
५) अग्निशमन कर रु	३७९	३७९	७५८		७५८
६) उपयोगिता शुल्क रु	४५९	४८२	९४१		९४१
७) पाणीपट्टी रु					
८) पाणीपट्टी वरील दंड रु					
९) शास्ती					
अग्रिम रक्कम रु					
एकुण कर रु	६३३५	६३५८	१२६९३		१२६९३

१) महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होते.

२) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० (३) अन्वये विल दिल्यापासून १५ मालमत्ता करात १ टक्का सबलत मिळेल. ३) मागील कर आकारणीनुसार थकवाकी शिल्लक असल्यास पुढील विलाम लागु येईल. ४) महाराष्ट्र नगर परिषदा, १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/०४/२०१० असाधारण भाग ४) सुधारीत कलम १५० अ (१) अन्वये मागणी विलातील थकीत रकमेचा पुर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% मागणीवर हितंवर महिन्यान्तर २% प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यात येईल.

५) सर्व खर्च कलम १, ५, २ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहीने वॉरंट (अधिपत्र) ६) जम केलेल्या स्थावर मालमतेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांनी पुर्व माग्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल. ७) मिळाली अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मालकीची आहे असे समजण्यात येत नये. ८) सदर देयक ३०/०४/२०२५ पर्यंत चे वसुली नोंदीस अधिन राहून लागु करण्यात येत आहेत. कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर विलातुन समायोजित केली जाईल. ९) इमारत अनाधिकृत विकास असल्यास नगरपरिषद अधिनियम १९६५ कलम १८९ अन्वये व वसुली कर आकारणीसाठी आहे. असेल व महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ मधील कलम ५२ ते ५६ च्या तरतुदी नुसार कारवाईस पात्र ठरेल. सदर मिळकत नोंद ही केवळ कर आकारणीसाठी आहे. मालमत्ता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही.

नये. १०) सदर देयकातील थकीत मागणीतील संकलित करात जुन्या एकुण करांचे समायोजन करून मागणी देयक देण्यात आले आहे.

११) सन २०२५-२६ या वर्षाचे मागणी देयक सन २०२४-२५ ते २०२७-२८ चतुर्थ वार्षिक कर आकारणीस शासनाने दिलेल्या स्वगितीच्या अधिन राहून देण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

विवरण	मे-२५	जून-२५	जुलै-२५	ऑग-२५	सप्टे-२५	ऑक्टो-२५	नोव्हें-२५	डिसे-२५	जाने-२६	फेब्र-२६	मार्च-२६
थकीत देय रक्कम रु	६३३५	६४६२	६५८८	६७१५	६८४२	६९६९	७०९५	७२२२	७३४९	७४७५	७६०२
पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु	३१७९	३१७९	३१७९	३१७९	३१७९	३१७९	३१७९	३१७९	६४८६	६६१२	६७४०
दसरी अर्धवार्षिक मागणी रु	३१७९	३१७९	३१७९	३१७९	३१७९	३१७९	३१७९	३१७९			
एकुण देय रक्कम रु	१२६९३	१२८२०	१२९४६	१३०७३	१३२००	१३३२७	१३४५३	१३५८०	१३७०७	१३८३४	१३९६१

कर वसुली लिपिक
उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

कर अधिक्षक
उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

मुख्याधिकारी
उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

ऑनलाईन भरणा करण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता umarkhednp.org या संकेत स्थळावर जाऊन सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा. अथवा वरील QR स्कॅन करावा. सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे. खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुकी असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.