



उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- ३०/०५/२०२५

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे बिल (पोचपावती)

बिल क्र.

UMKD1561

वार्ड क्र : २ मालमत्ता क्र : ६५३ भाग क्र :

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/इतर:

नगर परिषद उमरखेड छत्रपती शिवाजी शॉपिंग सेंटर

जुना वार्ड क्र : २

जुना मालमत्ता क्र : ४०५

संगणक क्र. :

मालमत्तेचे वर्णन : न.प.इतर मालमत्ता

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर:

शहनाज वानु मोहम्मद इलियास

नळ कनेक्शन न.:

दुकान / इमारतीचे नाव : /F१५

पत्ता : सदानंद वॉर्ड उमरखेड 445206

कराचे विवरण	मालमत्ता कर रु	वृक्ष कर रु	म.शिक्षण कर रु	रोजगार हमी उपकर रु	अग्निशमन कर रु	उपयोगिता शुल्क रु	पाणीपट्टी रु	पाणीपट्टी वरील दंड रु	शास्ती	एकूण कर रु
थकीत मागणी रु	८३१६	३७८	४५३६	११३४	७५६				३०२	१५४२२
चालु मागणी रु	८३१६	३७८	४५३६	११३४	७५६					१५१२०
एकूण कर रु	१६६३२	७५६	९०७२	२२६८	१५१२				३०२	३०५४२

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची सही



उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- ३०/०५/२०२५

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे बिल

जुना वार्ड क्र : २

जुना मालमत्ता क्र : ४०५

संगणक क्र. :

मालमत्तेचे वर्णन : न.प.इतर मालमत्ता

वार्ड क्र : २

मालमत्ता क्र : ६५३

भाग क्र :

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/इतर :

नगर परिषद उमरखेड छत्रपती शिवाजी शॉपिंग

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर :

सेंटर

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर:

शहनाज वानु मोहम्मद इलियास

दुकान / इमारतीचे नाव : /F15

पत्ता : सदानंद वॉर्ड उमरखेड 445206



बिल क्र :

UMKD1561

सन २०२५-२६ करीता मागणी

कराचे विवरण	थकित मागणी रु	चालु मागणी रु	एकूण मागणी रु	वसुली पुस्तक क्र. पावती क्र. दिनांक :	एकूण शिल्लक मागणी रु
१) मालमत्ता कर रु.	८३१६	८३१६	१६६३२		१६६३२
२) वृक्ष कर रु	३७८	३७८	७५६		७५६
३) महाराष्ट्र शिक्षण कर रु	४५३६	४५३६	९०७२		९०७२
४) रोजगार हमी उपकर रु	११३४	११३४	२२६८		२२६८
५) अग्निशमन कर रु	७५६	७५६	१५१२		१५१२
६) उपयोगिता शुल्क रु					
७) पाणीपट्टी रु					
८) पाणीपट्टी वरील दंड रु					
९) शास्ती	३०२		३०२		३०२
अग्रिम रक्कम रु					
एकूण कर रु	१५४२२	१५१२०	३०५४२		३०५४२

१) महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो.

२) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० (३) अन्वये बिल दिव्यापासून १५ मालमत्ता करात १ टक्का सबलत मिळेल. ३) मागील कर आकारणीनुसार थकवाकी शिल्लक असल्यास पुढील विलास लागून येईल. ४) महाराष्ट्र नगर परिषदा, १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/०४/२०१० असाधारण भाग ४) सुधारीत कलम १५० अ (१) अन्वये मागणी विलातील थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% मागणीवर हिसेवर महिन्यान्तर २ % प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यांत येईल. ५) सर्व खर्च कलम १ ५ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहीने वॉरंट (अधिपत्र) ६) जम केलेल्या स्थावर मालमतेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल. ७) मिळानी अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मालकीची आहे असे समजण्यात येत नये. ८) सदर देयक ३०/०४/२०२५ पर्यंत चे वसुली नोंदीस अधिन राहून लागू करण्यात येत आहेत. कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर विलातुन समायोजित केली जाईल. ९) इमारत अनाधिकृत विकास असल्यास नगरपरिषद अधिनियम १९६५ कलम १८९ अन्वये व महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ मधील कलम ५२ ते ५६ च्या तरतुदी नुसार कारवाईस पात्र ठरेल. सदर मिळकत नोंद ही केवळ कर आकारणीसाठी आहे. मालमत्ता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही.

११) सन २०२५-२६ या वर्षाचे मागणी देयक सन २०२४-२५ ते २०२७-२८ चतुर्थ वार्षिक कर आकारणीस शासनाने दिलेल्या स्वमितीच्या अधीन राहून देण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

विवरण	मे-२५	जून-२५	जुलै-२५	ऑग-२५	सप्टें-२५	ऑक्टो-२५	नोव्हें-२५	डिसे-२५	जाने-२६	फेब्र-२६	मार्च-२६
थकीत देय रक्कम रु	१५४२२	१५७२४	१६०२७	१६३२९	१६६३२	१६९३४	१७२३६	१७५३९	१७८४१	१८१४४	१८४४६
पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु	७५६०	७५६०	७५६०	७५६०	७५६०	७५६०	७५६०	७५६०	१५४२२	१५७२४	१६०२८
दसरी अर्धवार्षिक मागणी रु	७५६०	७५६०	७५६०	७५६०	७५६०	७५६०	७५६०	७५६०			
एकूण देय रक्कम रु	३०५४२	३०८४४	३११४७	३१४४९	३१७५२	३२०५४	३२३५६	३२६५९	३३२६३	३३८६८	३४४७४

कर वसुली लिपिक

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

कर अधिक्षक

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

मुख्याधिकारी

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता umarkhednp.org या संकेत स्थळावर जाऊन सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा. अथवा वरील QR स्कॅन करावा. सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे. खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.