उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- ३०/०५/२०२५

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे बिल (पोचपावती)

बिल क्र. UMKD152

वार्ड क्र : ४ मालमत्ता क्र : १५२ भाग क्र :

जुना वार्ड क्र : ४

जुना मालमत्ता क्र : १२६

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/इतर: जकाउल्ला खा समशेर खा

संगणक क्र. :

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर: भाडेकरी भाडेकरी

मालमत्तेचे वर्णन : निवासी व अनिवासी

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर:

नळ कनेक्शन न.: ५४११

दुकान / इमारतीचे नाव : ./.

पत्ता : आझाद वार्ड उमरखेड, ४४५२०६

कराचे विवरण	मालमत्ता कर रु	वृक्ष कर रु	म.शिक्षण कर रू	रोजगार हमी उपकर रू	अग्निशमन कर रू	उपयोगिता शुल्क रु	पाणीपट्टी रू	पाणीपट्टी वरील दंड रू	शास्ती	एकूण कर रू
थकीत मागणी रु										
चालु मागणी रु	६६६	३०	२५२	३५	६१	८९				११३३
एकुण कर रु	६६६	३०	२५२	३५	६१	८९				११३३

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती घेणाऱ्याची सही

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- ३०/०५/२०२५

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे बिल

वार्ड क्र : ४ मालमत्ता क्र : १५२ भाग क्र :

जुना वार्ड क्र : ४

जुना मालमत्ता क्र : १२६

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/इतर : जकाउल्ला खा समशेर खा

संगणक क्र. :

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर : भाडेकरी भाडेकरी

मालमत्तेचे वर्णन : निवासी व अनिवासी

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर:

नळ कनेक्शन न: ५४११

बिल क्र : UMKD152

दुकान / इमारतीचे नाव : ./.

पत्ता : आझाद वार्ड उमरखेड, ४४५२०६

सन २०२५-२६ करीता मागणी

कराचे विवरण	थकित मागणी रु	चालु मागणी रु	एकुण मागणी रु	वसुली पुस्तक क्र. २०२५-U१,२०२५-U१ पावती क्र. ६६५,६६५ दिनांक : १४ Aug २०२५,१४ Aug	एकुण शिल्लक मागणी रु
१) मालमत्ता कर रु.	५४१८	५४१८	१०८३६	१०१७०	६६६
२) वृक्ष कर रु	२४६	२४६	४९२	४६२	३०
३) महाराष्ट्र शिक्षण कर रू	२०५०	२०५०	४१००	३८४८	२५२
४) रोजगार हमी उपकर रू	२८६	२८६	५७२	५३७	३५
५) अग्निशमन कर रू	४९३	४९३	९८६	९२५	६१
६) उपयोगिता शुल्क रु	६८९	७२३	१४१२	१३२३	८९
७) पाणीपट्टी रू					
८) पाणीपट्टी वरील दंड रू					
९) शास्ती				७३५	
अग्रिम रक्कम रु					
एकूण कर रू	९१८२	९२१६	१८३९८	१८०००	११३३

१) महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो. २) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम , १ ९ ६ ५ कलम १ ५ ० (३) अन्वये बिल दिल्यापासून १ ५ मालमत्ता करात १ टक्का सवलत मिळेल. ३) मागील कर आकारणीनुसार थकबाकी शिल्लक असल्यास पुढील बिलास लागुन येईल. ४) महाराष्ट्र नगर परिषदा, १ ९ ६ ५ मधील (राजपत्र दि. २ ७ / ० ४ / २ ० १ ० असाधारण भाग ४) सुधारीत कलम १ ५ ० अ (1) अन्वये मागणी बिलातील थकीत रकमेचा पुर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २ % मागणीवर डिसेंबर महिन्यानंतर २ % प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यांत येईल. ५) सर्व खर्च कलम १ ५ २ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहीने वॉरंट (अधिपत्र) ६) जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल. ७) मिळाली अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मालकीची आहे असे समजण्यात येवु नये. ८)सदर देयक ३०/०४/२०२५ पर्यंत चे वसुली नोंदीस अधिन राहुन लागु करण्यात येत आहेत. कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर बिलातुन समायोजित केली जाईल. ९) इमारत अनाधिकृत विकास असल्यास नगरपरिषद अधिनियम 1965 कलम 189 असेल व महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम 1966 मधील कलम 52 ते 56 च्या तरतुदी नुसार कारवाईस पात्र ठरेल. सदर मिळकत नोंद ही केवळ कर आकारणीसाठी आहे. मालमत्ता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही. नये.१०)सदर देयकातील थकीत मागणीतील संकलित करात जुन्या एकूण करांचे समायोजन करून मागणी देयक देण्यात आले आहे.

११)सन २०२५-२६ या वर्षाचे मागणी देयक सन २०२४-२५ ते २०२७-२८ चतुर्थ वार्षिक कर आकारणीस शासनाने दिलेल्या स्थगितीच्या अधीन राहुन देण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

विवरण	मे-२५	जुन-२५	जुलै-२५	ऑग -२५	सप्टें-२५	ऑक्टो-२५	नोव्हे-२५	डिसे-२५	जाने-२६	फेब्रु-२६	मार्च-२६
थकीत देय रक्कम रु											
पहिली अर्धवार्षीक मागणी रु									११५६	११७८	१२०१
दुसरी अर्धवार्षीक मागणी रु	११३३	११३३	११३३	११३३	११३३	११३३	११३३	११३३			
एकुण देय रक्कम रु	११३३	९२१६	९२१६	११३३	११३३	११३३	११३३	११३३	११५६	११७८	१२०१

कर वसूली लिपिक
उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

कर अधिक्षक
उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

मुख्याधिकारी
उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता umarkhednp.org या संकेत स्थळावर जाऊन सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा. अथवा वरील QR स्कॅन करावा.सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र.प्रविष्ट करावा
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे .खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहुन देयक देण्यात येत आहे.