



उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- २७/०९/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

कराचे बिल (पोचपावती)

जुना वार्ड क्र २१-अ जुना मालमत्ता क्र: २०८१

वार्ड क्र: २२ मालमत्ता क्र: ७६५ भाग क्र:

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/मैं: गजानन कृष्णराव लंकेपिल्लेवार व , अर्चना चंद्रशेखर

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती/मैं: कोकडवार

भाडेकरूचे नाव: श्री/श्रीमती/मैं: ईन्डस टावर लिमिटेड पुणे

दुकान / इमारतीचे नाव: ./.

जुना भाग क्र:

संगणक क्र.:

मालमत्तेचे वर्णन: मोबाईल टॉवर

नळ कनेक्शन नं.:

बिल क्र.

UMKD11093

पत्ता: श्री गजानन महाराज वार्ड गजानन नगरी उमरखेड

कराचे विवरण	संकलित कर रु	वृक्ष कर रु	म.शिक्षण कर रु	रोजगार हमी उपकर रु	अग्निशमन कर रु	उपयोगिता शुल्क रु	पाणीपट्टी रु	पाणीपट्टी वरील दंड रु	शास्ती	एकूण कर रु
थकीत मागणी रु	३६५९०	१६६४	१९९५८	४९९०	३३२६	११५९				६७६८७
चालु मागणी रु	३६५९०	१६६४	१९९५८	४९९०	३३२६	१२२५				६७७५३
एकूण कर रु	७३१८०	३३२८	३९९१६	९९८०	६६५२	२३८४				१३५४४०

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची सही



उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- २७/०९/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

कराचे बिल

जुना वार्ड क्र २१-अ जुना मालमत्ता क्र: २०८१

वार्ड क्र: २२ मालमत्ता क्र: ७६५ भाग क्र:

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/मैं: गजानन कृष्णराव लंकेपिल्लेवार व , अर्चना

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती/मैं: चंद्रशेखर कोकडवार

भाडेकरूचे नाव: श्री/श्रीमती/मैं: ईन्डस टावर लिमिटेड पुणे

दुकान / इमारतीचे नाव: ./.

जुना भाग क्र:

संगणक क्र.:

मालमत्तेचे वर्णन: मोबाईल टॉवर

नळ कनेक्शन नं.:

बिल क्र:

UMKD11093

पत्ता: श्री गजानन महाराज वार्ड गजानन नगरी उमरखेड



सन २०२४-२५ करीता मागणी

कराचे विवरण	थकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	एकूण मागणी रु	वसुली	एकूण शिल्लक मागणी रु
१) संकलित कर रु	३६५९०	३६५९०	७३१८०		७३१८०
२) वृक्ष कर रु	१६६४	१६६४	३३२८		३३२८
३) म.शिक्षण कर रु	१९९५८	१९९५८	३९९१६		३९९१६
४) रोजगार हमी उपकर रु	४९९०	४९९०	९९८०		९९८०
५) अग्निशमन कर रु	३३२६	३३२६	६६५२		६६५२
६) उपयोगिता शुल्क रु	११५९	१२२५	२३८४		२३८४
७) पाणीपट्टी रु					
८) पाणीपट्टी वरील दंड रु					
९) शास्ती					
अग्रिम रक्कम रु					
एकूण कर रु	६७६८७	६७७५३	१३५४४०		१३५४४०

१) महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो.

२) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० (३) अन्वये विल विल्यापासून १५ संकलित करात १ टक्का सवलत मिळेल. ३) मागील कर आकारणीनुसार थकवाकी शिल्लक असल्यास पुढील विलास लागुन येईल. ४) महाराष्ट्र नगर परिषदा, १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/०४/२०१० असाधारण भाग ४) मुधारीत कलम १५० अ (१) अन्वये मागणी विलासीला थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% मागणीवर डिसेंबर महिन्यानंतर २% प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यांत येईल. ५) सर्व खर्च कलम १५२ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहीने वॉरंट (अधिपत्र) ६) जम केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल. ७) मिळाली अथवा वांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मालकीची आहे असे समजण्यात येवु नये. ८) सदर देयक ३१/०७/२०२४ पर्यंत चे वसुली नोंदीस अधिन राहून लागु करण्यात येत आहेत. कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर विलासुन समायोजित केली जाईल. ९) इमारत अनाधिकृत विकास असल्यास नगरपरिषद अधिनियम १९६५ कलम १८९ असेल व महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ मधील कलम ५२ ते ५६ च्या तरतुदी नुसार कारवाईस पात्र ठरेल. सदर मिळकत नोंद ही केवळ कर आकारणीसाठी आहे. मालमत्ता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही. नये. १०) सदर देयकातील थकीत मागणीतील संकलित करात जुन्या एकूण करांचे समायोजन करून मागणी देयक देण्यात आले आहे. ११) कराचा भरणा दि. ३१/१२/२०२४ पर्यंत करावा अन्यथा दि. ०१/०१/२०२५ पासून प्रतिमाह २% शास्तीचा भरणा करावा लागेल.

	ऑक्टो-२४	नोव्हें-२४	डिसे-२४	जाने-२५	फेब्र-२५	मार्च-२५
थकीत देय रक्कम रु	६७६८७	६७६८७	६७६८७	६९०४१	७०३९४	७०३९४
पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु	३३८७७	३३८७७	३३८७७	६७७५३	६७७५३	६७७५३
दुसरी अर्धवार्षिक मागणी रु	३३८७६	३३८७६	३३८७६			
एकूण देय रक्कम रु	१३५४४०	१३५४४०	१३५४४०	१३६७९४	१३८१४७	१३८१४७

कर संग्राहक

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

कर अधिक्षक

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

मुख्याधिकारी

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा

➤ कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता **Dehumc.org** या संकेत स्थळावर जाऊन E-services मधील Property tax वरती click करून सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.

➤ PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाईल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे. खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.