



## उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- ३०/०५/२०२५

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे बिल (पोचपावती)

बिल क्र.

UMKD1084

वार्ड क्र : २ मालमत्ता क्र : १७६ भाग क्र :

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/इतर: आईनाथ दत्तात्रय पतेवार

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर: भारती मैद नागरी सह पतसंस्था म पुसद शाखा

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर:

उमरखेड

जुना वार्ड क्र : २

जुना मालमत्ता क्र : ३३

संगणक क्र. :

मालमत्तेचे वर्णन : बँक/वित्तीय संस्था

नळ कनेक्शन न.:

दुकान / इमारतीचे नाव : भारती मैद नागरी सह. पतसंस्था म. पुसद शाखा उमरखेड/.

पत्ता : सदानंद वॉर्ड उमरखेड 445206

| कराचे विवरण   | मालमत्ता कर रु | वृक्ष कर रु | म.शिक्षण कर रु | रोजगार हमी उपकर रु | अग्निशमन कर रु | उपयोगिता शुल्क रु | पाणीपट्टी रु | पाणीपट्टी वरील दंड रु | शास्ती | एकूण कर रु |
|---------------|----------------|-------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------|--------------|-----------------------|--------|------------|
| थकीत मागणी रु | २४२३५          | ११०२        | १३२१९          | ३३०५               | २२०३           | ९६५               |              |                       | ९०१    | ४५९३०      |
| चालु मागणी रु | २४२३५          | ११०२        | १३२१९          | ३३०५               | २२०३           | ९६५               |              |                       |        | ४५०२९      |
| एकूण कर रु    | ४८४७०          | २२०४        | २६४३८          | ६६१०               | ४४०६           | १९३०              |              |                       | ९०१    | ९०९५९      |

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती वेगळ्याची सही



## उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

दि.- ३०/०५/२०२५

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे बिल

जुना वार्ड क्र : २

जुना मालमत्ता क्र : ३३

संगणक क्र. :

मालमत्तेचे वर्णन : बँक/वित्तीय संस्था

नळ कनेक्शन न.:

बिल क्र.:

UMKD1084

वार्ड क्र : २

मालमत्ता क्र : १७६

भाग क्र :

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/इतर :

आईनाथ दत्तात्रय पतेवार

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर :

भारती मैद नागरी सह पतसंस्था म पुसद

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/इतर:

शाखा उमरखेड

दुकान / इमारतीचे नाव : भारती मैद नागरी सह. पतसंस्था म. पुसद शाखा उमरखेड/.

पत्ता : सदानंद वॉर्ड उमरखेड 445206



### सन २०२५-२६ करीता मागणी

| कराचे विवरण                | थकीत मागणी रु | चालु मागणी रु | एकूण मागणी रु | बसुली पुस्तक क्र. पावती क्र. दिनांक : | एकूण शिल्लक मागणी रु |
|----------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------------------------------|----------------------|
| १) मालमत्ता कर रु.         | २४२३५         | २४२३५         | ४८४७०         |                                       | ४८४७०                |
| २) वृक्ष कर रु             | ११०२          | ११०२          | २२०४          |                                       | २२०४                 |
| ३) महाराष्ट्र शिक्षण कर रु | १३२१९         | १३२१९         | २६४३८         |                                       | २६४३८                |
| ४) रोजगार हमी उपकर रु      | ३३०५          | ३३०५          | ६६१०          |                                       | ६६१०                 |
| ५) अग्निशमन कर रु          | २२०३          | २२०३          | ४४०६          |                                       | ४४०६                 |
| ६) उपयोगिता शुल्क रु       | ९६५           | ९६५           | १९३०          |                                       | १९३०                 |
| ७) पाणीपट्टी रु            |               |               |               |                                       |                      |
| ८) पाणीपट्टी वरील दंड रु   |               |               |               |                                       |                      |
| ९) शास्ती                  | ९०१           |               | ९०१           |                                       | ९०१                  |
| अग्रिम रक्कम रु            |               |               |               |                                       |                      |
| एकूण कर रु                 | ४५९३०         | ४५०२९         | ९०९५९         |                                       | ९०९५९                |

१) महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो.

२) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० (३) अन्वये बिल दिव्यापासून १५ मालमत्ता करात १ टक्का सबलत मिळेल. ३) मागील कर आकारणीनुसार थकवाकी शिल्लक असल्यास पुढील विलास लागु येईल. ४) महाराष्ट्र नगर परिषदा, १९६५ मधील ( राजपत्र दि. २७/०४/२०१० असाधारण भाग ४ ) सुघारीत कलम १५० अ (१) अन्वये मागणी बिलातील थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% मागणीवर हिसेंबर महिन्यान्तर २ % प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यात येईल. ५) सर्व खर्च कलम १ ५ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहीने बॉरंट ( अधिपत्र) ६) जम केलेल्या स्थावर मालमतेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल. ७) मिळानी अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मालकीची आहे असे समजण्यात येत नये. ८) सदर देयक ३०/०४/२०२५ पर्यंत चे वसुली नोंदीस अधिन राहून लागु करण्यात येत आहेत. कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर बिलातुन समायोजित केली जाईल. ९) इमारत अनाधिकृत विकास असल्यास नगरपरिषद अधिनियम १९६५ कलम १८९ असेल व महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ मधील कलम ५२ ते ५६ च्या तरतुदी नुसार कारवाईस पात्र ठरेल. सदर मिळकत नोंद ही केवळ कर आकारणीसाठी आहे. मालमत्ता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही.

११) सन २०२५-२६ या वर्षाचे मागणी देयक सन २०२४-२५ ते २०२७-२८ चतुर्थ वार्षिक कर आकारणीस शासनाने दिलेल्या स्वमितीच्या अधीन राहून देण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

| विवरण                      | मे-२५ | जून-२५ | जुलै-२५ | ऑग-२५ | सप्टें-२५ | ऑक्टो-२५ | नोव्हें-२५ | डिसे-२५ | जाने-२६ | फेब्र-२६ | मार्च-२६ |
|----------------------------|-------|--------|---------|-------|-----------|----------|------------|---------|---------|----------|----------|
| थकीत देय रक्कम रु          | ४५९३० | ४६८३१  | ४७७३१   | ४८६३२ | ४९५३२     | ५०४३३    | ५१३३३      | ५२२३४   | ५३१३५   | ५४०३५    | ५४९३६    |
| पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु | २२५१५ | २२५१५  | २२५१५   | २२५१५ | २२५१५     | २२५१५    | २२५१५      | २२५१५   | ४५९२९   | ४६८३१    | ४७७३१    |
| दसरी अर्धवार्षिक मागणी रु  | २२५१४ | २२५१४  | २२५१४   | २२५१४ | २२५१४     | २२५१४    | २२५१४      | २२५१४   |         |          |          |
| एकूण देय रक्कम रु          | ९०९५९ | ९१८६०  | ९२७६०   | ९३६६१ | ९४५६१     | ९५४६२    | ९६३६२      | ९७२६३   | ९८०६४   | ९८९६६    | ९९८६७    |

कर वसुली लिपिक

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

कर अधिक्षक

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

मुख्याधिकारी

उमरखेड नगरपरिषद, उमरखेड

ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता [umarkhednp.org](http://umarkhednp.org) या संकेत स्थळावर जाऊन सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा. अथवा वरील QR स्कॅन करावा. सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे. खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुकि असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.